
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: ROBOTY MALARSKIE KORYTARZY, HALLI I KLATKI SCHODOWEJ
NA 2 I 3 PIĘTRZE w Prokuraturze Rejonowej w Hajnówce
ADRES INWESTYCJI: 17-200 Hajnówka ul. Warszawska 69
NAZWA INWESTORA: Prokuratura Okręgowa w Białymstoku
ADRES INWESTORA: 15-950 Białystoku ul. Kilińskiego 14
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Adam Mielko
DATA OPRACOWANIA: czwartek, 23 kwietnia 2026

Kalkulację wykonano na podstawie:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172)

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz. 1389).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz.U. Nr 202 poz. 2072)

Podstawą do sporządzenia kosztorysu stanowi:

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w opisie podstawy wyceny
- przedmiar robót wykonany na podstawie obmiarów z natury
- założenia wyjściowe do kosztorysowania
- zastosowano ceny średnie krajowe wg. wydawnictwa „SEKOCENBUD” na dzień sporządzenia kosztorysu, uzupełnione o wartości z rynku lokalnego

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

czwartek, 23 kwietnia 2026

ROBOTY MALARSKIE KORYTARZY, HALLI I KLATKI SCHODOWEJ NA 2 I 3 PIĘTRZE w Prokuraturze Rejonowej w Hajnówce

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: ROBOTY MALARSKIE KORYTARZY, HALLI I KLATKI SCHODOWEJ NA 2 I 3 PIĘTRZE w Prokuraturze Rejonowej w Hajnówce					
1	45453000-7	Korytarz II piętro oraz hall przy klatce schodowej			
1.1		Roboty przygotowawcze			
1 d.1.1	KNNR-W 3 1013-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		24,00 * 2,15 + 2,15 * 7,50 + 5,50 * 4,50	m2	92,475	
				RAZEM	92,475
2 d.1.1	analiza indywidualna	Odkręcenie desek odbojowych przed - i przykręcenie po robotach malarskich	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1.1	analiza indywidualna	Odkręcenie osprzętu elektrycznego przed - i przykręcenie po robotach malarskich	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4 d.1.1	KNR 9-27 0101-01	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie	m2		
		14 * 2,05 * 1,00 + 2 * 2,00 * 3,05 + 16,00	m2	56,900	
				RAZEM	56,900
5 d.1.1	KNR 9-27 0101-02	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie	m2		
		poz.4	m2	56,900	
				RAZEM	56,900
1.2	45440000-3	Roboty malarskie			
6 d.1.2	KNR BC-02 0301-08 analogia	Likwidacja miejscowych, powierzchniowych pęknięć na powłokach malarskich ścian- wklejenie fizeliny ochronnej	m2		
		5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
7 d.1.2	KNR 4-01 1204-08 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami lateksowymi ścian z poszpachlowaniem nierówności - przyjęto 10% powierzchni ścian	m2		
		poz.8 * 0,10	m2	26,055	
				RAZEM	26,055
8 d.1.2	KNR 19-01 1305-01 cena zakładowa	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych ścian	m2		
		(24,00 + 2,15) * 2 * 3,00 + (5,00 + 2,15 + 7,50 + 3,00 + 2,15 + 2,00 + 5,00 + 4,00 + 2,50) * 3,00 + 2,50 * 1,50	m2	260,550	
				RAZEM	260,550
2	45453000-7	Korytarz III piętro oraz hall przy klatce schodowej			
2.1		Roboty przygotowawcze			
9 d.2.1	KNNR-W 3 1013-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		24,00 * 2,15 + 2,15 * 7,50 + 5,50 * 4,50	m2	92,475	
				RAZEM	92,475
10 d.2.1	analiza indywidualna	Odkręcenie desek odbojowych przed - i przykręcenie po robotach malarskich	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.2.1	analiza indywidualna	Odkręcenie osprzętu elektrycznego przed - i przykręcenie po robotach malarskich	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

ROBOTY MALARSKIE KORYTARZY, HALLI I KLATKI SCHODOWEJ NA 2 I 3 PIĘTRZE w Prokuraturze Rejonowej w Hajnówce

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.2.1	KNR 9-27 0101-01	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie	m2		
		14 * 2,05 * 1,00 + 2 * 2,00 * 3,05 + 16,00	m2	56,900	
				RAZEM	56,900
13 d.2.1	KNR 9-27 0101-02	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie	m2		
		poz.12	m2	56,900	
				RAZEM	56,900
2.2	45440000-3	Roboty malarskie			
14 d.2.2	KNR BC-02 0301-08 analogia	Likwidacja miejscowych, powierzchniowych pęknięć na powłokach malarskich ścian- wklejenie fizeliny ochronnej	m2		
		5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
15 d.2.2	KNR 4-01 1204-08 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami lateksowymi ścian z poszpachlowaniem nierówności - przyjęto 10% powierzchni ścian	m2		
		poz.16 * 0,10	m2	26,055	
				RAZEM	26,055
16 d.2.2	KNR 19-01 1305-01 cena zakładowa	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych ścian	m2		
		(24,00 + 2,15) * 2 * 3,00 + (5,00 + 2,15 + 7,50 + 3,00 + 2,15 + 2,00 + 5,00 + 4,00 + 2,50) * 3,00 + 2,50 * 1,50	m2	260,550	
				RAZEM	260,550
3	45453000-7	Klatka schodowa II - III piętro			
3.1		Roboty przygotowawcze			
17 d.3.1	KNR W 3 1013-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		50	m2	50,000	
				RAZEM	50,000
18 d.3.1	analiza indywidualna	Odkręcenie osprzętu elektrycznego przed - i przykręcenie po robotach malarskich	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.3.1	KNR 9-27 0101-01	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie	m2		
		10	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
20 d.3.1	KNR 9-27 0101-02	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie	m2		
		poz.19	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
21 d.3.1	KNR 2-02 1611-02 z.sz. 2.12. 9918	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 6 m Wysokość transportu ponad posadzkę 1-szej kondygnacji 3 m.	kol.		
		1	kol.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.2	45440000-3	Roboty malarskie			
22 d.3.2	KNR BC-02 0301-08 analogia	Likwidacja miejscowych, powierzchniowych pęknięć na powłokach malarskich ścian- wklejenie fizeliny ochronnej	m2		
		5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
23 d.3.2	KNR 4-01 1204-08 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami lateksowymi ścian z poszpachlowaniem nierówności - przyjęto 10% powierzchni ścian	m2		
		poz.24 * 0,10	m2	8,650	
				RAZEM	8,650

ROBOTY MALARSKIE KORYTARZY, HALLI I KLATKI SCHODOWEJ NA 2 I 3 PIĘTRZE w Prokuraturze Rejonowej w Hajnówce

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.3.2	KNR 19-01 1305-01 cena zakładowa	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych ścian i sufitu	m2		
		$(5,00 + 3,50 + 5,00) * 5,00 + 5,00 * 3,80$	m2	86,500	
				RAZEM	86,500
4		Demontaż rastrów z konstrukcji stropów podwieszanych, malowanie rastrów na kolor biały i ponowny montaż w konstrukcji stropów podwieszanych. Oczyszczenie na mokro konstrukcji stropów podwieszanych po demontażu rastrów na II i III piętrze			
25 d.4	z.o.3.4. analiza indywidualna	Demontaż rastrów z konstrukcji stropów podwieszanych, malowanie rastrów na kolor biały i ponowny montaż w konstrukcji stropów podwieszanych. Oczyszczenie na mokro konstrukcji stropów podwieszanych po demontażu rastrów.	m2		
		$92,475 * 2$	m2	184,950	
				RAZEM	184,950